

ZALAAPÁTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

16/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. október 26-án
18,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről**

Rendeletek száma: 9/2021.

Határozat száma: 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135/2021.

16/2021.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. október 26-án 17,00 órai kezdettel megtartott rendkívül, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza
Zalaapáti, Szent István tér 9.

Jelen vannak: - Vincze Tibor polgármester
- Horváth Ferenc alpolgármester
- Koller Csabáné
- Görcsi Frigyes
- Pozsegovits Balázs
- Lakós László képviselők
/7 tagú testületből 6 fő/

Távol maradt: - Bognárné Ferenczei Réka képviselő /1 fő/

Valamennyi napirend tárgyalásához tanácskozási joggal: - dr. Milus Lajos jegyző
Zalaapáti Közös Önkormányzati Hivatal részéről: - Fábos Katalin aljegyző
- Horváth Lászlóné jegyzőkönyvvezető
Keszthelyi Rendőrkapitányság részéről: - dr. Andor László r.alezredes, kapitányságvezető
-Dákai Gergő r.alezredes
-Fáner Csaba r.alezredes

Zalaapáti Gábor Áron Általános Iskola részéről: - Tóth-Szalai Judit igazgató
Zalaapáti Csupa Csoda Óvoda és Mini Bölcsőde részéről: - Pozsegovits Borbála intézményvezető

Vincze Tibor polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította a határozatképességet, javaslatot tett a napirendre, melyet a képviselő-testület 6 fő igenlő szavazattal /egyhangúlag/ elfogadott az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

1./ Az önkormányzati szolgáltatásokért fizetendő díjak, hozzájárulások, földterület bérleti díjak és telkek eladási árának megállapításáról szóló 7/2021.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

2./ A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

3./ Közrend és közbiztonság helyzetéről beszámoló.

Előadó: dr. Andor László r.alezredes, kapitányságvezető

4./ Beszámoló a Zalaapáti Csupa Csoda Óvoda és Mini Bölcsőde munkájáról.

Előadó: Pozsegovits Borbála intézményvezető

5./ Tájékoztató a Zalaapáti Általános Iskola 2020-2021. tanévéről.

Előadó: Tóth-Szalai Judit igazgató

6./ Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére az EFOP-2.2.2-17-2017. azonosítószámú projekt keretében érintett ingatlanok vételre felajánlása.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

7./ Magyar Falu Program – Közterületi játszótér fejlesztésére beérkezett árajánlatok elbírálása.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

8./ Egyéb ügyek:

8/1. Zalaapáti Csupa Csoda Óvoda és Mini Bölcsőde részére többlettámogatás biztosítása Márton napi rendezvényre.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

Napirend tárgyalása:

1./ Az önkormányzati szolgáltatásokért fizetendő díjak, hozzájárulások, földterület bérleti díjak és telkek eladási árának megállapításáról szóló 7/2021.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

/Rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Előadó részletesen ismertette az előterjesztést és rendelet-tervezetet, javasolva elfogadását.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi rendeletet alkotta:

**Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete
9/2021.(X.29.) önkormányzati rendelete:**

Az önkormányzati szolgáltatásokért fizetendő díjak, hozzájárulások, földterület bérleti díjak és telkek eladási árának megállapításáról szóló 7/2021.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

/A módosító és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt rendeletek a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A rendeletben foglaltak végrehajtásáért

Felelős: Vincze Tibor polgármester

2./ A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Előadó részletesen ismertette az előterjesztést.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

125/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 117/2018.(XII.18.) számú önkormányzati határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette, a HEP Fórummal történő egyeztetés alapján felülvizsgálta, a módosított „Intézkedési Terv”-et a határozat mellékleteként jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze Tibor polgármester

3./ Közrend és közbiztonság helyzetéről beszámoló.

Előadó: dr. Andor László r.alezredes, kapitányságvezető

/Beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Előadó részletesen ismertette az előterjesztést. Megköszönte a KMB csoport Hivatal épületében való elhelyezését, valamint a jó együttműködést.

Vincze Tibor polgármester megköszönte a részletes beszámolót, - hivatkozva a közmeghallgatáson felvetett észrevételre, - kéri hogy lehetőség szerint a reggeli órákban biztosítsanak rendőrt az iskola, óvoda elé.

A beszámoló elfogadását javasolja.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

126/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

Zalaapáti község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót az előterjesztést szerint elfogadja.

Felelős: Vincze Tibor polgármester

4./ Beszámoló a Zalaapáti Csupa Csoda Óvoda és Mini Bölcsőde munkájáról.

Előadó: Pozsegovits Borbála intézményvezető

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Előadó részletesen ismertette az előterjesztést.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

127/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

Zalaapáti Csupa Csoda Óvoda és Mini Bölcsőde munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Vincze Tibor polgármester

5./ Tájékoztató a Zalaapáti Általános Iskola 2020-2021. tanévéről.

Előadó: Tóth-Szalai Judit igazgató

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Előadó részletesen ismertette a KÖH/191/2021. számon iktatott előterjesztést, elmondta, hogy örvendtes az iskola tornacsarnokkal és szaktantermekkel való bővítése. A beruházás már a befejezéshez közeledik, ezzel magas színvonalú oktatást tudnak biztosítani a gyerekeknek.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

128/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

Zalaapáti Gábor Áron Általános Iskola 2020/2021. tanévéről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Vincze Tibor polgármester

6./ Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére az EFOP-2.2.2-17-2017. azonosítószámú projekt keretében érintett ingatlanok vételre felajánlása.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

/Előterjesztés és határozati javaslatok a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Előadó részletesen ismertette az előterjesztést és határozati javaslatokat, javasolva elfogadásukat.

A képviselő-testület egyhangzóan támogatta az elhangzottakat, majd 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

129/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete – megismerte és megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1./ Zalaapáti Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak az EFOP-2.2.2-17-2017. azonosítási számú projekt keretében támogatott - lakhatás célját szolgáló- épülettel beépített **8741 Zalaapáti, Jókai M. u. 144. 44 hrsz. 8518 m2 nagyságú** ingatlana teljes területét 1.500.-Ft/m². azaz 12.770.000.-Ft. vételárért.

2./ Egyúttal visszavonja az ingatlan földhasználati díját megállapító és annak ráépítési és földhasználati jogát biztosító szerződés megkötéséről szóló 76/2021. (VII. 27.) számú önkormányzati határozatát.

3./Felhatalmazza a polgármestert, az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, az ügyben eljáró jogi képviselő megbízására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Tibor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

130/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete – megismerte és megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1./ Zalaapáti Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre felajánlja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak az EFOP-2.2.2-17-2017. azonosítási számú projekt keretében támogatott -lakhatás célját szolgáló- épülettel beépített **8741 Zalaapáti, Jókai M. u. 121. 68/5 hrsz. 1266 m2 nagyságú** ingatlana teljes területét 1.500.-Ft/m². azaz 1.899.000.-Ft vételárért.

2./ Egyúttal visszavonja az ingatlan földhasználati díját megállapító és annak ráépítési és földhasználati jogát biztosító szerződés megkötéséről szóló 77/2021. (VII. 27.) számú önkormányzati határozatát

3./Felhatalmazza a polgármestert, az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, az ügyben eljáró jogi képviselő megbízására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Tibor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

131/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete – megismerte és megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1./ Zalaapáti Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre felajánlja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak az EFOP-2.2.2-17-2017. azonosítási számú projekt keretében támogatott -lakhatás célját szolgáló- épülettel beépített **8741 Zalaapáti, Templom u. 588/6 hrsz. 2.406 m2 nagyságú** ingatlana teljes területét 1.500.-Ft/m2. azaz 3.609.000.-Ft. vételárért.

2./ Egyúttal visszavonja az ingatlan földhasználati díját megállapító és annak ráépítési és földhasználati jogát biztosító szerződés megkötéséről szóló 79/2021. (VII. 27.) számú önkormányzati határozatát

3./Felhatalmazza a polgármestert, az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, az ügyben eljáró jogi képviselő megbízására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Tibor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

132/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete – megismerte és megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1./ Zalaapáti Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre felajánlja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak az EFOP-2.2.2-17-2017. azonosítási számú projekt keretében támogatott -lakhatás célját szolgáló- épülettel beépített **8741 Zalaapáti, Templom u. 588/9 hrsz. 1.885 m2 nagyságú** ingatlana teljes területét 1.500.-Ft/m2. azaz 2.827.500.-Ft. vételárért.

2./ Egyúttal visszavonja az ingatlan földhasználati díját megállapító és annak ráépítési és földhasználati jogát biztosító szerződés megkötéséről szóló 80/2021. (VII. 27.) számú önkormányzati határozatát

3./Felhatalmazza a polgármestert, az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, az ügyben eljáró jogi képviselő megbízására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Tibor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

133/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete – megismerte és megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1./ Zalaapáti Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre felajánlja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság az EFOP-2.2.2-17-2017. azonosítási számú projekt keretében támogatott -lakhatás célját szolgáló- épülettel beépített **8741 Zalaapáti, Jókai M. u. 107. 79/2 hrsz.** (az ingatlan megosztása után megmaradó) **2.630 m2 nagyságú** ingatlana teljes területét 1.500.-Ft/m². azaz 3.945.000.-Ft vételárért.

2./ Egyúttal visszavonja az ingatlan földhasználati díját megállapító és annak ráépítési és földhasználati jogát biztosító szerződés megkötéséről szóló 78/2021. (VII. 27.) számú önkormányzati határozatát,

3./Felhatalmazza a polgármestert, az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, az ügyben eljáró jogi képviselő megbízására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze Tibor polgármester
dr. Milus Lajos jegyző

7./ Magyar Falu Program – Közterületi játszótér fejlesztésére beérkezett árajánlatok elbírálása.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

/Határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Előadó részletesen ismertette a határozati javaslatot, javasolva elfogadását.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

134/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

a Magyar Falu Program keretében Közterületi játszótér fejlesztése kivitelezési munkáival a három beérkezett árajánlat alapján az alábbi döntést hozta:

A fenti munka elvégzésével megbízza a Robinia-ABP Kft. Zalaszentő, Erdélyi u. 15. szám alatti vállalkozást az ajánlatban szereplő 3.850.370,- Ft + ÁFA díjért, mely a pályázatban elszámolható.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Vincze Tibor polgármester

Határidő: azonnal

8./ Egyéb ügyek:

8/1. Zalaapáti Csupa Csoda Óvoda és Mini Bölcsőde részére többlettámogatás biztosítása Márton napi rendezvényre.

Előadó: Vincze Tibor polgármester

Előadó elmondta, hogy az óvodában tartandó "Márton napi" rendezvény költségeire 50.000,- Ft-ot javasol biztosítani az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület egybehangzóan támogatta a javaslatot, majd 6 fő igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

135/2021.(X.26.) számú határozat:

Zalaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

a Zalaapáti Csupa Csoda Óvoda és Mini Bölcsőde részére a "Márton napi" rendezvény költségeire 50.000,- Ft többlettámogatást biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Vincze Tibor polgármester

Napirend tárgyalása után:

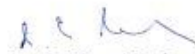
Vincze Tibor polgármester elmondta, hogy a szociális tűzifa kérelmek beadási határideje a mai nappal lejárt, 67 igény érkezett. Elbírálása a következő testületi ülésen lesz.

Miután több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester megköszönte a megjelenést, az ülés munkájában való részvételt, az ülést 19 óra 08 perckor bezárta.


Vincze Tibor
polgármester

Kmft.




dr. Milus Lajos
jegyző